

I 対象となる宅地又は建物に直接関係する事項

1 登記記録に記録された事項(令和3年8月0日現在)

□詳細は別添の登記事項証明書等参照。

土 地	権利部 (甲区)	名義人	住所	藤沢市〇〇〇 〇丁目〇〇番〇〇号
			氏名	株式会社(まるまる)
借地権の場合はその対象となるべき土地	権利部 (乙区)	所有権にかかる権利に関する事項 (□有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無)		<input type="checkbox"/> 差押登記 該当なし <input type="checkbox"/> 仮差押 <input type="checkbox"/> 仮処分 <input type="checkbox"/> 所有権移転仮登記 <input type="checkbox"/> ()
		所有権以外の権利に関する事項 (<input checked="" type="checkbox"/> 有・□無)		<input type="checkbox"/> 地上権 令和2年0月00日設定 <input type="checkbox"/> 抵当権 極度額 金0,000万円 <input checked="" type="checkbox"/> 根抵当権 債務者 藤沢市〇〇〇 〇丁目〇〇番〇〇号 <input type="checkbox"/> 賃借権 株式会社(まるまる) <input type="checkbox"/> () 根抵当権者 株式会社〇〇銀行(取扱店 藤沢支店) 共同担保 目録(ま)第0000号
建 物	権利部 (甲区)	名義人	住所	新築につき未登記
			氏名	新築につき未登記
	権利部 (乙区)	所有権にかかる権利に関する事項 (□有・□無)		<input type="checkbox"/> 差押登記 <input type="checkbox"/> 仮差押 <input type="checkbox"/> 仮処分 <input type="checkbox"/> 所有権移転仮登記 <input type="checkbox"/> ()
所有権以外の権利に関する事項 (□有・□無)		<input type="checkbox"/> 抵当権 <input type="checkbox"/> 根抵当権 <input type="checkbox"/> 賃借権 <input type="checkbox"/> ()		
備考	余白			

2 借地権(使用貸借権)付建物の売買等の場合(該当□する・しない)

--

3 第三者による対象物件の占有に関する事項

第三者による占有	
占有者の住所・氏名	
権利関係	<input type="checkbox"/> 借地人(□賃貸借・□使用貸借) <input type="checkbox"/> 借家人(□賃貸借・□使用貸借) } → ※別添賃貸借契約書等参照 <input type="checkbox"/>
備考	